

TOM II

TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

Nr inw.

Egz.
nr

Umowa nr ZN/1081/8358MZI/2026/2600155/1 z dn. 12.03.2026, AJ01367/26

OBI/83/2600155

NAZWA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

Budowa sieci elektroenergetycznej 0,4kV

ADRES OBIEKTU
BUDOWALNEGO:

**274, 275, 151, 14, 382/3
obr. Lębork 0005 gm. Lębork 220801_1**

DZIAŁKA OBJĘTA
PRZYŁĄCZENIEM:

**382/29, 382/39
obr. Lębork 0005 gm. Lębork 220801_1**

KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

XXVI

OBSZAR
STACJI:

T-03-0220 Lębork Harcerzy, obw. 08

INWESTOR :

**ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku
Oddział w Koszalinie
75-950 Koszalin, ul. Morska 10**

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Michał Gnutek
upr. bud. nr POM/0167/PWBE/17
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych



KARTUZY, 04.09.2026

SPIS TREŚCI

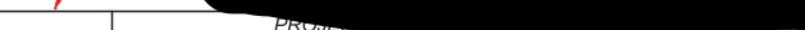
Spis treści	str.
1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania	str.
2. Wykaz właścicieli nieruchomości	str.
3. Mapa ewidencyjna	str.
4. Tabela z wykazem tytułów prawnych	str.
5. Dokumenty dotyczące tytułów prawnych	str.
6. Oświadczenie RODO	str.

Wykaz właścicieli nieruchomości

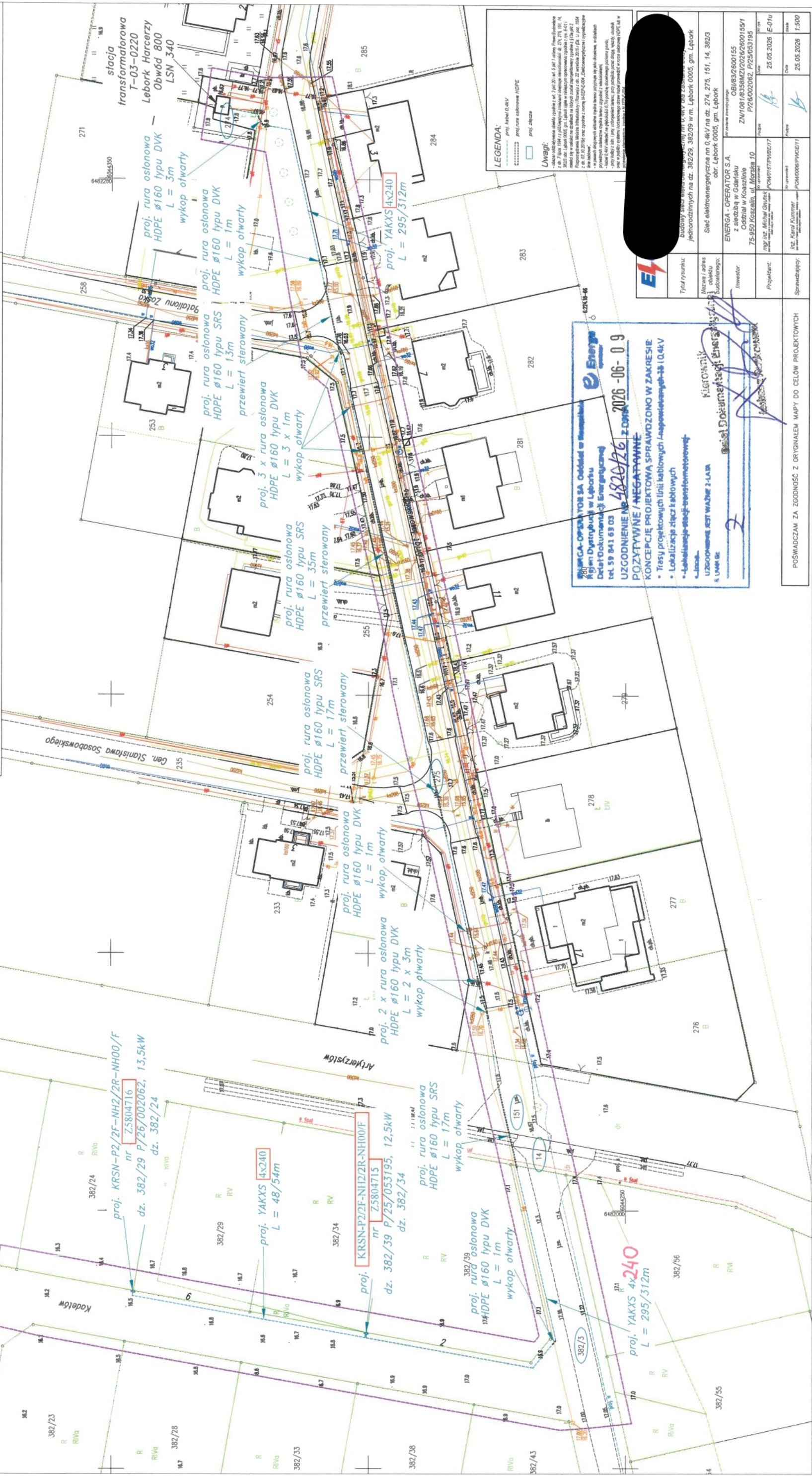
OBI/83/2600155

Lp	Nr działki	Imię nazwisko lub nazwa właściciela	Montaż Tak/Nie	Demontaż Tak/Nie	Uwagi
		obr. Lębork 0005 gm. Lębork			
1	274	Energa-Operator S.A.	TAK	NIE	
2	275	Miasto Lębork ul. Armii Krajowej 14 84-300 Lębork	TAK	NIE	
3	14	Miasto Lębork ul. Armii Krajowej 14 84-300 Lębork	TAK	NIE	
4	275	Miasto Lębork ul. Armii Krajowej 14 84-300 Lębork	TAK	NIE	
5	14	Miasto Lębork ul. Armii Krajowej 14 84-300 Lębork	TAK	NIE	



		ELUS spółka z o.o.		Pracownia Projektowa	
					
PROJEKT					
Tytuł rysunku:		budowy sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV dla zasilania budynków jednorodzinnych na dz. 382/29, 382/39 w m. Lębork 0005, gm. Lębork			
Nazwa i adres obiektu budowlanego:		Sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV na dz. 274, 275, 151, 14, 382/3 obr. Lębork 0005, gm. Lębork			
Inwestor:			Nr zadania inwestycyjnego:		
ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koźminie 75-950 Koźmin, ul. Morska 10			OBI/83/2600155 ZN/1081/8358MZI/2026/2600155/1 P/26/002062, P/25/053195		
Projektant:		Nr uprawnień:		Podpis:	Data:
mgr inż. Michał Gnutek specjalista ds. projektowania i nadzoru nad budową		POM/0167/PWBE/17			04.09.2026
Nr rys.:		E-01			
Sprawdzający:			Nr uprawnień:		
inż. Karol Kummer specjalista ds. projektowania i nadzoru nad budową			POM/0006/PWOE/11		
			Podpis:		Data:
					04.09.2026
					Skala:
					1:500

 EXPERT GEODEZJA Expert Usług Geodezyjnych Mirosław Brzeziński 83-316 Gąbka, ul. Osiedle Zamkowe 111 NIP: 581-151-31-31 REGON: 220035660 tel. 608 484 575 e-mail: biuro(a)expert-geo.pl	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala mapy 1:500		
	Województwo: Powiat: Jednostka ewidencyjna: Obręb: Działka nr: ID zgłoszenia: Układ wsp. płaskich: Układ wysokościowy: Selekcja mapy:	pomorskie łęborski [2208] Łębork [220801...1] Łębork obr 5 [0005] 275 Nr zam.: 261609 PL-2000 sirela 6 (18') PL-EWRF2007-NH Zakres opracowania	ORIENTACJA
Wykonat: mapy inż. Mirosław Brzeziński upr. zawodowa nr: 20760	Data opracowania mapy: 2026.05.11 Mapę wykonano bez udzielenia służebności gruntu. Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykonanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w istniejących brzoziach.		



OBI/83/2600155

19156/479/7

24.09.

WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO (OBI/OBM): Budowa sieci elektroenergetycznej 0,4kV do dz. 382/29, 382/39 obr. Lębork 0005, gm. Lębork
NUMER ZADANIA INWESTYCYJNEGO (OBI/OBM): OBI/83/2600155

Lp	Nr dz.	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel (imię i nazwisko, adres, telefon kontaktowy)	Rodzaj gruntu	Wskazanie urządzeń projektowanych na działce)	Wskazanie urządzeń demontowanych na działce)	Tytuł prawny do nieruchomości Nazwa				Oświadczenie właściciela nieruchomości		
									Oświadczenie woli	Porozumienie w sprawie służebności przesyłu	Decyzja na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń...	Inne (np., umowa użyczenia, pisma itp.)	Nr... z dnia...	Żądania	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	274	Lębork 0005	Lębork		Energia-Operator S.A.	LV	kabel YAKXS 4x240 6m	-				WŁASNOŚĆ ENERGIA-OPERATOR			
2	275	Lębork 0005	Lębork		Urząd Miejski w Lęborku ul. Armii Krajowej 14 84-300 Lębork.	dr	kabel YAKXS 4x240 192m	-			WIM 7230.3.39.2026.BK z dnia 25.06.2026 zmieniła przez WIM 7230.3.39.0.2026.BK z dnia 17.08.2026				
3	151	Lębork 0005	Lębork		Urząd Miejski w Lęborku ul. Armii Krajowej 14 84-300 Lębork	dr	kabel YAKXS 4x240 15m	-			WIM 7230.3.39.2026.BK z dnia 25.06.2026 zmieniła przez WIM 7230.3.39.0.2026.BK z dnia 17.08.2026				
4	14	Lębork 0005	Lębork		Urząd Miejski w Lęborku ul. Armii Krajowej 14 84-300 Lębork	dr	kabel YAKXS 4x240 7m	-			WIM 7230.3.39.2026.BK z dnia 25.06.2026 zmieniła przez WIM 7230.3.39.0.2026.BK z dnia 17.08.2026				
5	382/3	Lębork 0005	Lębork		Urząd Miejski w Lęborku ul. Armii Krajowej 14 84-300 Lębork.	dr	kabel YAKXS 4x240 121m złącze kablowo-pomiarowe typu KRSGN-P2 2zgi	-			WIM 7230.3.39.2026.BK z dnia 25.06.2026 zmieniła przez WIM 7230.3.39.0.2026.BK z dnia 17.08.2026				
Razem (raz) Tytuł prawny do nieruchomości, Oświadczenia właściciela nieruchomości															
										0	0	0	0	0	0

*) Należy wymienić i opisać urządzenia zlokalizowane na działce (słupy, słoki, przewody, przewody, stacje, nr, działy itd.) oraz podać długość linii

oświadczenie: dane dotyczące właścicieli działek zostały zweryfikowane w Wydziale Księg Wieczystych i osoby podpisujące porozumienie oświadczenie są osobami upoważnionymi do ich podpisywania.

Data:

04.09.2026

Sporządził: Michał Gwizd

Data:

Zatwierdził:

Specjalista ds. Nieruchomości Energetycznych

Hanna Gwizd

19.09.2026r.

WIM.7230.3.39.2026.BK

D E C Y Z J A nr 3/39/2026

Na podstawie:

- art. 19 ust. 2 pkt 4 i art. 39 ust. 3, ust. 3A ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 889),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1691.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.06.2026 r. złożonego przez Pana Michała Gnutka reprezentującego firmę ELUS Sp. z o.o. [REDAKTOWANE] będącego pełnomocnikiem inwestora [REDAKTOWANE] z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin.

Burmistrz Miasta Lęborka

- 1. Zezwala Energa Operator S.A.** na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej nr 123004G ul. Artylerzystów frg. dz. 382/23, 14, 151, oraz ul. Orląt Lwowskich dz. nr. 275 obr 5 w Lęborku urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej z potrzebami ruchu drogowego, dla projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, budowa przyłącza elektroenergetycznego 0,4 kV (kablowego) w celu zasilenia działki nr 382/29 i 382/39, w lokalizacji wskazanej w załączniku do niniejszej decyzji, przy zachowaniu następujących warunków:
- 2. W stosownym terminie przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do Wydziału Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miejskiego w Lęborku z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenie urządzenia.**
3. Jeżeli prace związane z wykonaniem przyłącza kablowej wpłyną na ruch drogowy, ograniczą widoczność na drodze lub spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Powiatowego, projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót do ww. wniosku na zajęcie pasa drogowego.
4. Niniejsza decyzja **stanowi** dla Strony podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem drogi gminnej nr 123004G ul. Artylerzystów frg. dz. 382/23, 14, 151, oraz ul. Orląt Lwowskich dz. nr. 275 obr 5 w Lęborku na cele budowlane **(w okresie zgodnym ze złożonym wnioskiem, o którym mowa punkcie 1).**
5. Lokalizację przyłącza w przypadku kolizji z urządzeniami obcymi należy uzgodnić z ich właścicielami.
6. Budowa przyłącza elektroenergetycznego nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada Inwestor.
7. Niniejsza decyzja traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony w zakresie kompetencji zarządcy drogi.

Pouczenie

Na podstawie Art. 127. KPA (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691).

§ 1. Od decyzji wydanej w pierwszej instancji służy stronie odwołanie tylko do jednej instancji. Od decyzji przysługuje skarga do sądu administracyjnego.

§ 1a. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Zgodnie z Art.29 ust.1, pkt. 2 ppkt a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 418.) budowa przyłączy nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30.

Poprawność nieznana

Dokument podpisany przez Łukasz Ruciński;
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Miejskiej
Data: 2026.06.26 08:14:26 CEST

.....

Załączniki:

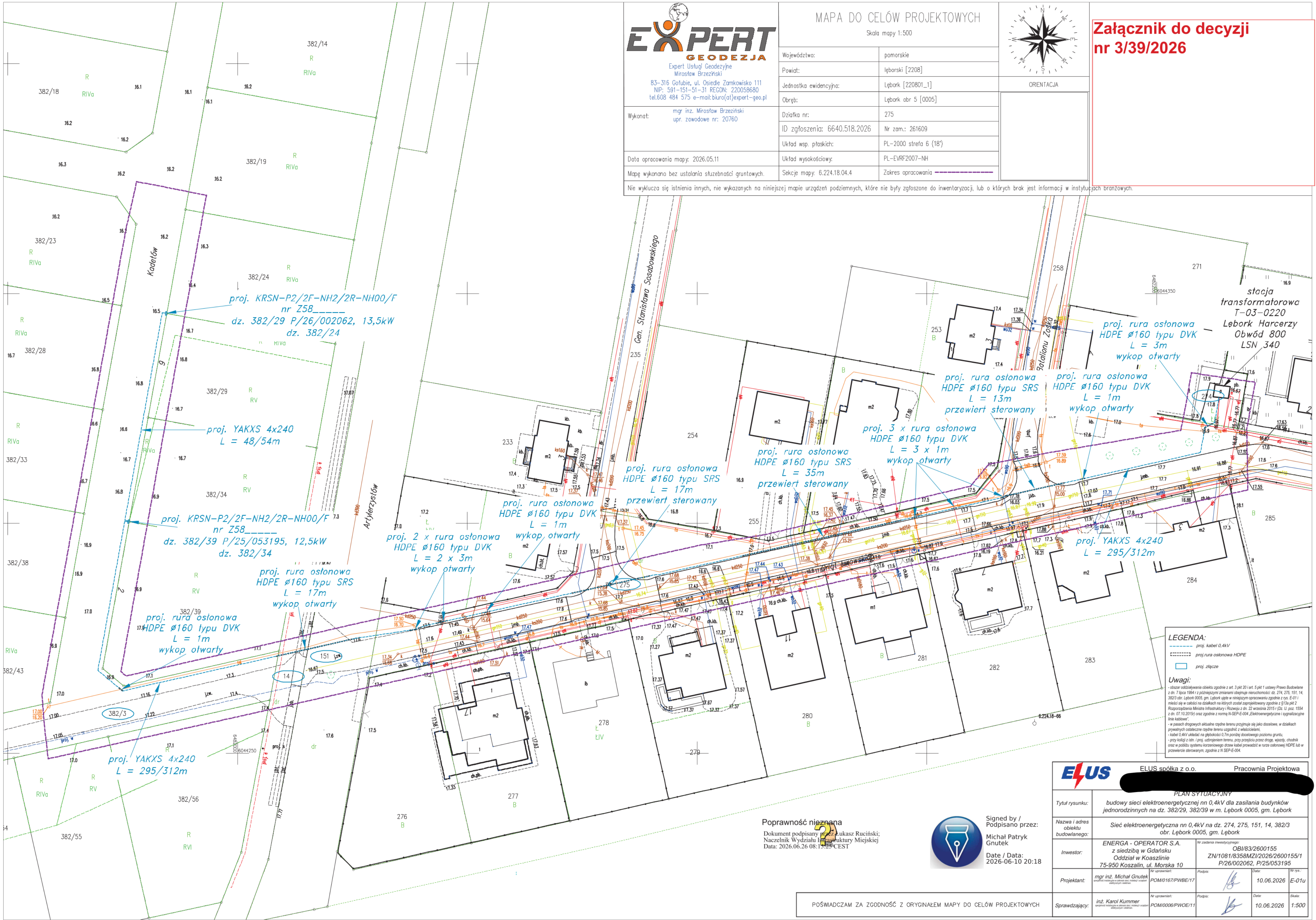
1. plan sytuacyjny z lokalizacją linii kablowej

Otrzymał

Wydanie decyzji zwolnione z obowiązku wniesienia opłaty skarbowej – tabela część III poz. 44 pkt 2ppkt 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 619)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z 4.05.2016 r.) - dalej RODO, informujemy że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Miasta Łęborka z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łęborku, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Łębork (tel.: 59/8622267, e-mail: burmistrz@um.lebork.pl)



Burmistrz Miasta Lęborka
ul. Armii Krajowej 14
84-300 Lębork
tel. 59 8622 267

Lębork, dnia 17.08.2026 r.

WIM.7230.3.39.0.2026.BK

Decyzja nr WIM/3.39.0/2026

Na podstawie:

Art. 155. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1691.), w myśl art. 39 ust 9 oraz art. 40e Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, (t.j. Dz.U. 2026. poz. 815) o drogach publicznych

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.08.2026 roku w sprawie zmiany decyzji własnej WIM.7230.3.39.2026.BK z dnia 25.06.2026 r. prawa do dysponowania terenem pasa drogowego drogi gminnej nr 123004G ul. Artylerzystów frg. dz. 382/23, 14, 151, oraz ul. Orłat Lwowskich dz. nr. 275 obr 5 w Lęborku, złożonego przez **Pana Michała Gontka** reprezentującego firmę [REDAKTOWANE] będącego pełnomocnikiem inwestora [REDAKTOWANE] w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin.

Burmistrz Miasta Lęborka

zmienia decyzję własną nr WIM.7230.3.39.2026.BK z dnia 25.06.2026 r.. poprzez zmianę załącznika do decyzji 3/39/2026, lokalizacji umieszczanego urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej z potrzebami ruchu drogowego, dla projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, budowa przyłącza elektroenergetycznego 0,4 kV (kablowego) w celu zasilenia działki nr 382/29 i 382/39

Pozostałe zapisy w/w decyzji nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony wobec czego na podstawie art. 107§ 4 Kpa odstępuje się od jej uzasadnienia.

Pouczenie

Zgodnie z treścią art. 155. Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis **art. 154 uchylenie lub zmiana decyzji ostatecznej na mocy której żadna ze stron nie nabyła prawa § 2** stosuje się odpowiednio

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z 4.05.2016 r.) - dalej RODO, informujemy że: Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Miasta Lęborka z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Lęborku, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork (tel.: 59/8622267, e-mail: burmistrz@um.lebork.pl)

Na podstawie Art. 127. KPA (t.j.Dz.U.2026.poz.1691).

§ 1. Od decyzji wydanej w pierwszej instancji służy stronie odwołanie tylko do jednej instancji. Od decyzji przysługuje skarga do sądu administracyjnego.

§ 1a. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Mając powyższe na uwadze należy orzec jak w sentencji.

**Z upoważnienia
Burmistrza Miasta Lęborka
Poprawność nieznana**

Dokument podpisany przez Łukasz Ruciński;
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Miejskiej
Data: 2026.08.18 12:11:46 CEST

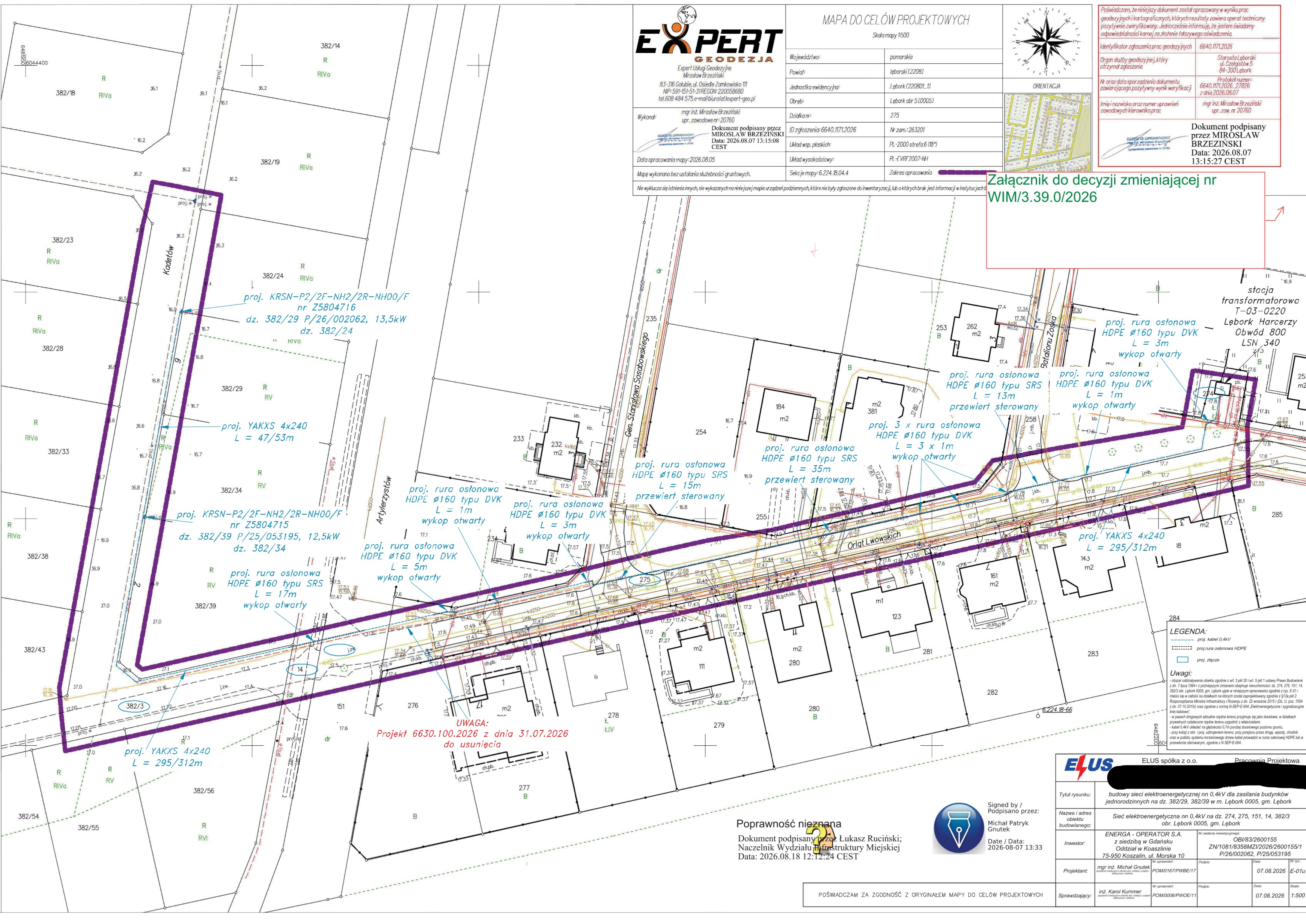
Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2..A/a

Wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej- tabela część III poz. 44. pkt 2 p.pkt 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. O opłacie skarbowej (Dz. U.2025.poz.619 t.j.)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z 4.05.2016 r.) - dalej RODO, informujemy że: Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Miasta Lęborka z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Lęborku, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork (tel.: 59/8622267, e-mail: burmistrz@um.lebork.pl)



Expert Usługi Geodezyjne
Mirosław Brzezinski
83-316 Golubie, ul. Osiedle Zamkowe 111
NIP: 591-151-51-31 REGON: 220058680
tel. 608 484 575 e-mail: biuro@expert-geo.pl

Wykonad: mgr inż. Mirosław Brzezinski
upr. zawodowe nr: 20760

Dokument podpisany przez
MIROSLAW BRZEZINSKI
Data: 2026.08.07 13:15:08
CEST

Data opracowania mapy: 2026.08.05

Mapę wykonano bez ustalania służebności gruntowych.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Skala mapy 1:500	
Województwo:	pomorskie
Powiat:	łęborski [2208]
Jednostka ewidencyjna:	Łębork [220801.1]
Obszar:	Łębork obr. 5 [0005]
Działka nr:	275
ID zgłoszenia:	6640.1171.2026
Nr zam.:	263201
Układ wsp. płaskich:	PL-2000 strefa 6 (18°)
Układ wysokościowy:	PL-EVRF 2007-NH
Sekcje mapy:	6.224.18.04.4
Zakres opracowania:	



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.1171.2026

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Łęborski
ul. Czajkowskiego 5
84-300 Łębork

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji: 6640.1171.2026. 27826 z dnia 2026.08.07

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac: mgr inż. Mirosław Brzezinski
upr. zaw. nr 20760

Dokument podpisany
PRZEZ MIROSLAW
BRZEZINSKI
Data: 2026.08.07
13:15:27 CEST

Załącznik do decyzji zmieniającej nr WIM/3.39.0/2026

UWAGA:
Projekt 6630.100.2026 z dnia 31.07.2026 do usunięcia

Poprawność nieznana

Dokument podpisany przez Łukasz Ruciński;
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Miejskiej
Data: 2026.08.18 12:12:24 CEST



Signed by /
Podpisano przez:
Michał Patryk Gnutek
Date / Data:
2026-08-07 13:33

POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

LEGENDA:

- proj. kabel 0,4kV
- proj. rura osłonowa HDPE
- proj. złącze

Uwagi:

- obszar oddziaływania obiektu zgodnie z art. 3 pkt 20 i art. 5 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1984 r. z późniejszymi zmianami obejmujący nieruchomości dz. 274, 275, 151, 14, 382/3 obr. Łębork 0005, gm. Łębork ujęte w niniejszym opracowaniu zgodnie z rys. E-01 i mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany zgodnie z §13a pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 22 września 2015 r. (Dz. U. poz. 1554 z dn. 01.10.2015) oraz zgodnie z normą M-SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”;
- w pasach drogowych aktualnie rzeźba terenu przyjmuje się jako docelowa, w działkach prywatnych docelowa rzeźba terenu zgodnie z właścicielami;
- kabel 0,4kV układać na głębokości 0,7m poniżej docelowego poziomu gruntu;
- przy kładzie z łoża i proj. ułożeniem terenu, przy przejściu przez drogi, wjazdy, chodniki oraz w pobliżu systemu korzeniowego drzew kabel prowadzić w rurze osłonowej HDPE lub w przewodzie sterowanym, zgodnie z N-SEP-E-004.

		ELUS spółka z o.o.		Pracownia Projektowa	
Tytuł rysunku:		budowy sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV dla zasilania budynków jednorodzinnych na dz. 382/29, 382/39 w m. Łębork 0005, gm. Łębork			
Nazwa i adres obiektu budowlanego:		Sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV na dz. 274, 275, 151, 14, 382/3 obr. Łębork 0005, gm. Łębork			
Inwestor:		ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koźminie 75-950 Koszalin, ul. Morska 10		Nr zadania inwestycyjnego: OBI/83/2600155 ZN/1081/8358MZ/2026/2600155/1 P/26/002062_P/25/053195	
Projektant:		mgr inż. Michał Gnutek projektant elektryczny z doświadczeniem w zakresie elektrycznych instalacji		Podpis: 07.08.2026 Nr rys.: E-01u	
Sprawdzający:		inż. Karol Kummer projektant elektryczny z doświadczeniem w zakresie elektrycznych instalacji		Podpis: 07.08.2026 Skala: 1:500	

Burmistrz Miasta Lęborka
ul. Armii Krajowej 14
84-300 Lębork
tel. 59 8622 267

Lębork, dnia 23.09.2026r.

WIM.7230.3.39.0.1.2026.BK

Energa-Operator S.A.
oddział w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin
Pełnomocnik: Michał Gnutek

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 113 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2025.poz.1691), zawiadamiamy **o sprostowaniu** oczywistego błędu pisarskiego w decyzji.

Burmistrz Miasta Lęborka postanawia

sprostować oczywisty błąd pisarski, w decyzji na zajęcie pasa drogowego nr. WIM.7230.3.39.2026.BK z dnia 25.06.2026 r. zmienionej decyzją nr WIM.3.39.0.2026.BK w dniu 17.08.2026 r. załącznik graficzny dot. zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń.

Uzasadnianie

Wnioskiem z dnia 11.06.2026 r. złożonym przez **Pana Michała Gnutka reprezentującego firmę ELUS** [redacted], będącego pełnomocnikiem inwestora, [redacted] siedzibą w **Gdańsku Oddział w Koszalinie ul: Morska 10, 75-950 Koszalin**, zwrócił się do Burmistrza Miasta Lęborka o wydanie zgody na zajęcie pasa drogowego w celu budowy i umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. przyłącza kablowego 0,4 kV.

- str 1 pkt 1 i pkt 4 decyzji - zapis brzmiący:

1. Zezwała Energa Operator S.A. na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej nr 123004G ul. Artylerzystów frg. dz. 382/23, 14, 151, oraz ul. Orląt Lwowskich dz. nr. 275 obr 5 w Lęborku urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej z potrzebami ruchu drogowego, dla projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, budowa przyłącza elektroenergetycznego 0,4 kV (kablowego) w celu zasilenia działki nr 382/29 i 382/39, w lokalizacji wskazanej w załączniku do niniejszej decyzji, przy zachowaniu następujących warunków

4. Niniejsza decyzja **stanowi** dla Strony podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem drogi gminnej nr 123004G ul. Artylerzystów frg. dz. 382/23, 14, 151,

oraz ul. Orłąt Lwowskich dz. nr. 275 obr 5 w Lęborku na cele budowlane (w okresie zgodnym ze złożonym wnioskiem, o którym mowa punkcie 1).

- zapis winien brzmieć:

1. Zezwala Energa Operator S.A. na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej nr 123004G ul. Artylerzystów frg. dz. 382/3, 14, 151, oraz ul. Orłąt Lwowskich dz. nr. 275 obr 5 w Lęborku urządzenia infrastruktury technicznej nie związanej z potrzebami ruchu drogowego, dla projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, budowa przyłącza elektroenergetycznego 0,4 kV (kablowego) w celu zasilenia działki nr 382/29 i 382/39, w lokalizacji wskazanej w załączniku do niniejszej decyzji, przy zachowaniu następujących warunków

4. Niniejsza decyzja **stanowi** dla Strony podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem drogi gminnej nr 123004G ul. Artylerzystów frg. dz. 382/3, 14, 151, oraz ul. Orłąt Lwowskich dz. nr. 275 obr 5 w Lęborku na cele budowlane (w okresie zgodnym ze złożonym wnioskiem, o którym mowa punkcie 1).

Pozostałe zapisy decyzji pozostają bez zmian.

Zgodnie z treścią art. 113 § 1 kpa organ administracji publicznej może z urzędu prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

Bez wątpienia w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki dla sprostowania oczywistej omyłki. Prostowanie błędów w trybie przewidzianym w art. 113 kpa dotyczy zarówno decyzji nieostatecznych i ostatecznych. Podkreślić należy, że zgodnie z reprezentowanym poglądem, sprostowania błędów i oczywistych omyłek dokonuje organ, który wydał decyzję dotkniętą wadami i nie jest w tym ograniczony żadnym terminem (wyrok NSA z 26 marca 1993 r., I SA 1429/92).

Pouczenie

Na postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, w terminie dni 7 od daty jego doręczenia za pośrednictwem tutejszego Organu.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec tutejszego organu, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Z upoważnienia

Burmistrza Miasta Lęborka

Poprawność nieznaną

Dokument podpisany przez Łukasz Ruciński;
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Miejskiej
Data: 2026.09.23 11:21:39 CEST

Otrzymuje:

1. Pełnomocnik Michał Gnutek – e doręczenia

2.a/a UM Lębork

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.U.E.L.2016.119.1 z 4.05.2016 r.) - dalej RODO, informujemy że: Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Miasta Lęborka z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Lęborku, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork (tel.: 59/8622267, e-mail: burmistrz@um.lebork.pl)

Oświadczenie

Oświadczam, że właściciele Nieruchomości zostali poinformowani o obowiązku informacyjnym RODO wynikającym z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym RODO).

OBI/83/2600155

obr. Lębork 0005, dz. 382/29, 382/39

Lp.	właściciel adres	nr działek	data przekazania
1	BRAK DZIAŁEK PRWYATNYCH		